

Délibération n°2026_02_05_13

Objet : Port de plaisance - projet de valorisation éco-touristique de l'Avranche - Demandes de subventions

DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU JEUDI 5 FÉVRIER 2026

L'an deux mille vingt six, le cinq février, le Conseil municipal de la commune de Pérols (Hérault), régulièrement convoqué le vendredi 30 janvier 2026, s'est réuni à 19h01, au lieu ordinaire des séances, salle YVES ABRIC, sous la présidence du Maire, Monsieur Jean-Pierre RICO.

Nombre de membres en exercice : 29

Nombre de membres présents : 22

Nombre de membres représentés : 6

Secrétaire de séance : Patricia NIVESSE

Présents :

Jean-Pierre RICO - Mario MARCOU - Jocelyne TAVERNE - Jean-Marc MALEK - Xavier MIRAULT - Olivier BOUDET - Françoise BERTOUY - Patricia NIVESSE - Maryline BENEDETTI - Michel LITTON - Francine BOYER - Fabrice IRANZO - Benoît DELTOUR - Romain CASAS-MATEU - Karine BREITHEL - Philippe CATTIN-VIDAL - Peggy DE KERPOISSON - Patrick PASQUIER - Muriel POUJOL - Laurent TATON - Caroline SAROCHAR - Cathy PROST

Absents représentés :

Brigitte RODRIGUEZ pouvoir à Jean-Marc MALEK - Colette MORETEAU pouvoir à Romain CASAS-MATEU - Jean-Marc LEÏENDECKERS pouvoir à Francine BOYER - Pascale MARCHAL pouvoir à Fabrice IRANZO - Laurie BELTRA pouvoir à Maryline BENEDETTI - Quentin BOINET pouvoir à Xavier MIRAULT

Absent :

Bernadette CONTE-ARRANZ

Le quorum étant atteint, l'assemblée peut délibérer.

Monsieur Michel LITTON, conseiller municipal délégué au Port, à la Pêche et au Nautisme, aux Affaires maritimes et aux Affaires littorales, rapporte :

Le Port de Plaisance de Pérols porte aujourd'hui un projet structurant de « Valorisation écotouristique du secteur de l'Avranche », situé dans un secteur stratégique du territoire, traversé par deux axes départementaux majeurs, la RD21 et la RD62 (RM 66 en partie métropolitaine), et inséré entre deux étangs aux caractéristiques écologiques et paysagères exceptionnelles : l'étang du Méjan à l'Ouest et l'étang de l'Or à l'Est.

L'ambition du projet est de redonner toute sa lisibilité et son attractivité à ce secteur, aujourd'hui marqué par la prédominance des infrastructures routières, en requalifiant et en renaturant les espaces, tout en valorisant les usages passés et l'identité du site. Il s'agit de permettre aux habitants comme aux touristes de se réapproprier ce territoire, de favoriser les mobilités douces, de renforcer l'accès aux paysages et de contribuer à une meilleure cohabitation entre activités humaines et milieux naturels.

Le projet s'inscrit dans une démarche de valorisation éco-touristique du secteur, visant à faire de cet espace un vrai lieu de vie pour la commune.

Le programme de l'opération est le suivant :

- Implanter 4 pontons destinés à une activité de restauration, avec installation de terrasses sur le quai,
- Intégrer une aire de stationnement destinée aux plaisanciers et clients des restaurants,
- Créer une promenade piétonne le long du canal, intégrant les terrasses des 4 restaurants,
- Réaménager et végétaliser l'ensemble de la parcelle AY3, y compris l'aire de stationnement et le pourtour du port à sec de bateaux et le parking refuge,
- Renouveler la passerelle piétonne,
- Viabiliser l'ensemble du programme,
- Créer un réseau d'assainissement des Eaux Usées raccordé au réseau d'assainissement collectif (via l'implantation d'un poste de relevage),
- Intégrer la mise en valeur du site avec l'enfouissement et le renouvellement du réseau éclairage,
- Réaliser la porte du Port du Grau de Pérols, élément architectural marquant l'entrée dans le Port du Grau de Pérols,

Au regard de ces enjeux, la commune de Pérols sollicite une aide financière la plus élevée possible afin de soutenir la réalisation de ce projet structurant, en cohérence avec les politiques publiques de transition écologique, de valorisation des espaces naturels et de développement d'un tourisme durable.

Le Projet est évalué à : 2 730 940,00 € HT.

La commune aurait la possibilité de bénéficier de subventions auprès de tous les partenaires financiers.

Il est proposé au Conseil municipal de bien vouloir :

- Approuver le projet présenté ;
- Dire que les crédits sont prévus dans le cadre de l'Autorisation de programme Avranche - BP Port de Plaisance de Pérols ;
- Solliciter de l'État, de la Région Occitanie, du FEDER, de la Métropole de Montpellier Méditerranée et du Conseil Départemental de l'Hérault la subvention la plus élevée possible.

Après en avoir délibéré, à l'issue d'un vote à main levée, le Conseil municipal adopte la présente délibération à la majorité.

Pour : 22

Contre : 3

Laurent TATON, Caroline SAROCHAR, Cathy PROST

Abstention : 3

Philippe CATTIN-VIDAL, Peggy DE KERPOISSON, Patrick PASQUIER

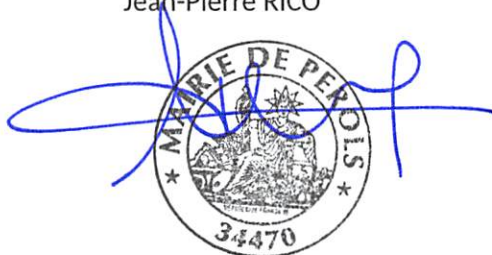
Ne prend pas part au vote : 0

Secrétaire de séance,
Patricia NIVASSE



Fait à Pérols, le 6 février 2026

Le Maire,
Jean-Pierre RICO



Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication, ou notification.